

宮崎大学(木花キャンパス)まで徒歩3分なので、通学が容易です。インターネット利用料無料で毎月のランニングコストを抑えることができます。大容量のクローゼットがございますので、荷物もスッキリ収納できます。南向きで日光が良く入る気持ちの良いお部屋です。



# 大興不動産

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777

FAX : 0985-54-7600

情報有効期限 : 2025/12/31

## サンライズカワサキB 303

物件Nb	4100553317
部屋Nb	303
間取り	1DK (35.4m <sup>2</sup> ) 洋6 DK6
賃料	40,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途2,000円(税込)
住 所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市学園木花台桜
交 通	桜2丁目バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1994 / 03(31年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	学園木花台小学校(1,500m) 木花中学校(2,049m)
備 考	

### 初期費用

敷 金	40,000円
礼 金	40,000円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	21,500円

合 計 178,900円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

宮崎 賃貸ナビ

この物件の詳細は

[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a72348.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a72348.html)