



初期費用

敷金	96,000円
礼金	0円
仲介手数料	70,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	0円
家賃保証料	32,000円

合 計 198,400円

※上記は、概算の参考金額であり、
契約金額を保証するものではありません。
また、別途前家賃等が必要
となります。

ラクラス延岡ステーションコート 803

物件№	5100001998
部屋№	803
間取り	1LDK (40.83㎡) 洋4.8、LDK10.14
賃 料	64,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住 所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市中川原町
交 通	中川原町 1 丁目バス停まで徒歩2 分
構 造	鉄筋コンクリート造10階建
築年数	2023 / 02(2年10ヶ月)
入居時期	2026年 01月 (上旬)
小中学校	(509m) (1,187m)
備 考	

大興不動産

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号
(公 社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一 社) 宮崎県宅地建物取引業協会
(一 社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/01/03

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72365.html