



#### 初期費用

敷金	61,500円
礼金	0円
仲介手数料	45,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	35,400円

合 計 160,000円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

## コハル パレス 401

物件№	6102674437
部屋№	401
間取り	1R (31.98㎡) 洋9.1、ロフト0
賃 料	41,000円
共益費	500円
駐車場	有り 2,750円
住 所	日向市北部エリア 宮崎県日向市新生町
交 通	
構 造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2016 / 03(9年9ヶ月)
入居時期	2026年 02月 ( 上旬 )
小中学校	日知屋小学校(550m) 富島中学校(270m)
備 考	

**大興不動産**

宮崎県日向市北町1丁目89番地

日向 賃貸営業部  
免許番号：宮崎県知事(8)第3159号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-55-9123  
FAX：0982-52-7262

情報有効期限：2026/01/10

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72389.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72389.html)