

敷金・礼金無しで初期費用が抑えられます。大淀川沿いで散歩にもピッタリ!お問い合わせはお早めに!!

駐車場 道路 水電 水道 排水 収納



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	33,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	24,000円

合 計 90,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

宮崎県宮崎市大淀町西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/02/02

## サンシャインPART II 306

物件№	4100513314
部屋№	306
間取り	1DK (26㎡) 洋8 DK5
賃 料	30,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市大淀
交 通	大淀2丁目バス停まで徒歩5分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1988 / 12(37年1ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	恒久小学校(1,260m) 大淀中学校(1,570m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72449.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72449.html)