

インターネット無料をご利用できます。追い焚き機能・TVモニターホン・ウォシュレット等付いており、生活しやすい環境です。浴室乾燥機があり、雨の日でも安心して洗濯ができます。徒歩圏内にコンビニ、車7分圏内にはスーパーもあり利便性の良い立地となっております。



## サンライズ江平中町 405

物件№	4100101156
部屋№	405
間取り	1K (30.01㎡) K3 洋7.8
賃料	69,000円
共益費	4,500円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市江平中町
交通	橋通り5丁目バス停まで徒歩約5分 (約350m)
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2026 / 05
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	江平小学校(350m) 宮崎東中学校(1,000m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	69,000円
仲介手数料	82,500円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 244,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/27



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72529.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72529.html)