



#### 初期費用

敷金	78,000円
礼金	0円
仲介手数料	57,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	0円

合 計 153,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## グラン キャスク 103

物件№	5100000089
部屋№	103
間取り	1LDK (40.99㎡) LDK9.7、洋6.5
賃 料	52,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	延岡市川中エリア 宮崎県延岡市大貫町
交 通	
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2015 / 10(10年3ヶ月)
入居時期	2026年 03月 ( 中旬 )
小中学校	延岡小学校(650m) 西階中学校(1,300m)
備 考	

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/02/13

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72543.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72543.html)