

なっております。



|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 77,500円 |
| 仲介手数料 | 91,850円 |
| 定額精算  | 60,000円 |
| 鍵交換費用 | 3,300円  |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 22,000円 |

合 計 272,650円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

**FAX : 0985-27-3844**

情報有効期限：2026/02/13

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100101156                    |
| 部屋№  | 503                           |
| 間取り  | 1LDK (45.07㎡)<br>LDK12.4 洋6.2 |
| 賃 料  | 77,500円                       |
| 共益費  | 4,500円                        |
| 駐車場  | 有り 別途6,600円(税込)               |
| 住 所  | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市江平中町        |
| 交 通  | 橘通り5丁目バス停まで徒歩約5分<br>(約350m)   |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造8階建                  |
| 築年数  | 2026／05                       |
| 入居時期 | 指定時期(2026年5月下旬)               |
| 小中学校 | 江平小学校(350m)<br>宮崎東中学校(1,000m) |
| 備 考  |                               |

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72544.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72544.html)



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介