

周辺には高い建物が無いので、日当たりも良好。人や車の往来が少なく、閑静な住環境の為、子育てに適しています。ディスカウントショップが近隣にあり、ファミリー世帯にもオススメです。インターネット無料となっており、月々のランニングコストも抑えることができます。



初期費用

敷金	69,000円
礼金	0円
仲介手数料	79,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合 計 173,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

コンフォート・シュリンプ 106

物件№	4100101086
部屋№	106
間取り	2LDK (48.61㎡) 洋4.1 洋5.1 LDK11.2
賃 料	69,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	住吉エリア 宮崎県宮崎市新名爪
交 通	庄屋西バス停まで徒歩約3分(220m)
構 造	木造2階建
築年数	2024 / 03(1年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	住吉南小学校(1,300m) 住吉中学校(1,800m)
備 考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72615.html



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/03/06