



# Sunlight 祇園 202

|     |             |              |
|-----|-------------|--------------|
| 物件№ | 5100000022  |              |
| 部屋№ | 202         |              |
| 間取り | 1R (31.96㎡) | 洋12.2、ロフト2.3 |
| 賃料  | 46,000円     |              |
| 共益費 | 500円        |              |
| 駐車場 | 有り          | 6,000円       |

住所 延岡市北部エリア  
宮崎県延岡市祇園町

交通

構造 鉄筋コンクリート造5階建

築年数 2019 / 03(7年)

入居時期 2026年 04月 ( 上旬 )

小中学校 岡富小学校(300m)  
岡富中学校(1,300m)

備考 ユーミーマンション



| 初期費用  |   |         |
|-------|---|---------|
| 敷金    | 金 | 69,000円 |
| 礼金    | 金 | 0円      |
| 仲介手数料 |   | 50,600円 |
| 定額精算  |   | 0円      |
| 鍵交換費用 |   | 0円      |
| 火災保険料 |   | 18,000円 |
| 家賃保証料 |   | 0円      |

合計 137,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/03/15

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72651.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72651.html)