

芳士にあるファミリー向け賃貸アパート。2台目駐車場確保できます。目の前にドラッグストアがあり、スーパーまで徒歩3分で行けます。室内に脱衣所、洗濯機置き場、独立洗面台があります。2部屋が南面から採光でき、日当たり風通しの良い物件です。



# 宮田コーポ 201

物件№	4100119003
部屋№	201
間取り	3DK (47.04㎡) 洋6 洋6 洋6 DK6
賃料	50,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市芳士1039番地4
----	------------------------------

交通	団地入口バス停まで徒歩7分
----	---------------

構造	鉄筋コンクリート造2階建
----	--------------

築年数	1986 / 02(40年1ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
------	-----------------

小中学校	住吉南小学校(840m) 住吉中学校(3,500m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



初期費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	40,400円
<b>合計</b>	<b>128,800円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/22

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72688.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72688.html)