

グランデュールNアベニュー 201

物件№	5100001299
部屋№	201
間取り	2LDK (54.15㎡) LDK12、洋5、洋5.5
賃料	60,000円
共益費	なし
駐車場	無し

住所 延岡市南部エリア  
宮崎県延岡市旭ヶ丘

交通

構造 鉄筋コンクリート造4階建

築年数 2020 / 03(6年)

入居時期 2026年 04月 ( 上旬 )

小中学校 (1,327m)  
(1,529m)

備考

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72717.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72717.html)



初期費用

敷金	60,000円
礼金	120,000円
仲介手数料	60,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	11,000円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	30,000円

合計 301,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/03/26

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

