



# グランメール ヒロ 105

物件№	5100009604
部屋№	105
間取り	1R (31.98㎡) 洋12.2、ロフト0
賃料	44,000円
共益費	500円
駐車場	有り 3,850円

住所 延岡市南部エリア  
宮崎県延岡市伊達町

交通

構造 鉄筋コンクリート造3階建

築年数 2016 / 03(10年)

入居時期 2026年 05月 ( 上旬 )

小中学校 恒富小学校(1,100m)  
南中学校(1,900m)

備考 ユーミーマンション



初期費用		
敷金	金	66,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		48,400円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		0円
合計		132,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**  
宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145  
情報有効期限：2026/04/09

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72748.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72748.html)