

# ラヴィベール ハル 305

物件№	5100000039	
部屋№	305	
間取り	1R (31.17㎡) 洋11.7、ロフト2.2	
賃料	49,000円	
共益費	なし	
駐車場	有り	4,400円

住所 延岡市北部エリア  
宮崎県延岡市栄町

交通

構造 鉄筋コンクリート造5階建

築年数 2021 / 03(5年)

入居時期 2026年 05月 (中旬)

小中学校 岡富小学校(800m)  
岡富中学校(1,500m)

備考



初期費用		
敷金	金	98,000円
礼金	金	0円
仲介手数料		53,900円
定額精算		0円
鍵交換費用		0円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		0円
合計		169,900円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
 FAX：0982-21-4145  
 情報有効期限：2026/04/10



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72759.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72759.html)