

インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。追い焚き機能、浴室乾燥機など設備充実しております。宅配ボックスもついており、不在の際も荷物の受け取りが可能です。TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。



### 初期費用

敷金	70,000円
礼金	0円
仲介手数料	80,960円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合計 175,960円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 宮崎市大字島之内 賃貸アパート 新築 206

物件No	4100101158
部屋No	206
間取り	2LDK (55.67㎡) 洋4.1 洋5.4 LDK10.1
賃料	70,000円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途3,960円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
交通	住吉駅前バス停まで徒歩約5分(約300m)
構造	鉄骨造2階建
築年数	2026 / 10
入居時期	指定時期(2026年10月下旬)
小中学校	住吉小学校(2,500m) 住吉中学校(1,100m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/10

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72770.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72770.html)