

ペット飼育可能物件です。(小型犬・猫)TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。追い炊き機能・浴室乾燥機など設備が充実しております。宅配ボックスもついており、不在の際も荷物の受け取りが可能です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	70,500円
仲介手数料	73,500円
定額精算	80,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円
<b>合計</b>	<b>270,300円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ベルサンリット 101

物件№	4100101161
部屋№	101
間取り	1LDK (50.01㎡) 洋6.1 LDK13.3
賃料	70,500円
共益費	3,100円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市芳士
交通	芳士祝田バス停まで徒歩約4分(約240m)
構造	木造2階建
築年数	2026 / 06
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	住吉南小学校(605m) 住吉中学校(3,200m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/29

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72890.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72890.html)