

オートロック付きのお部屋です。インターネット無料で月々のランニングコストが抑えられます。TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。周辺には商業施設等が多数あり、便利な立地となっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	17,600円
火災保険料	0円
家賃保証料	21,250円
<b>合計</b>	<b>82,850円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## シーラカンス 303

物件№	4100311046
部屋№	303
間取り	1R (28.56㎡) 洋11.5
賃料	35,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市江平東
交通	一の鳥居バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	1990 / 07(35年9ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	江平小学校(400m) 宮崎東中学校(2,300m)
備考	

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/01

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a72946.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a72946.html)