

ペット(小型犬・猫2匹まで)飼育可能の物件になります。インターネット使用料無料で月々のランニングコストを抑えられます。広々浴室は1坪以上で浴室乾燥機付き

雨の日の洗濯物にも困りません。共用部分には防犯カメラ、室内にTVモニターフォンございます。安心設備充実です。



## sunny maison 202

物件№	4100543986
部屋№	202
間取り	2LDK (57.36㎡) LDK13.6 洋6 洋4.3
賃料	60,000円
共益費	2,600円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市赤江
交通	西立和口バス停まで徒歩4分
構造	木造2階建
築年数	2022 / 05(4年)
入居時期	指定時期(2026年6月中旬)
小中学校	赤江小学校(2,300m) 赤江中学校(1,800m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	60,000円
仲介手数料	69,300円
定額精算	90,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,000円

合計 265,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/01

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73071.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73071.html)

