

ペット飼育可能なお部屋です。インターネット無料で月々のランニングコストが抑えられます。追い炊き機能・浴室乾燥機など設備が充実しており、住みやすい環境です。周辺にはイオンモール・飲食店・コンビニなど商業施設が多数あります。



初期費用

| | |
|-----------|-----------------|
| 敷金 | 0円 |
| 礼金 | 75,000円 |
| 仲介手数料 | 85,800円 |
| 定額精算 | 80,000円 |
| 鍵交換費用 | 3,300円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 25,000円 |
| 合計 | 287,100円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

ラフルールフモト 壱番館 101

| | |
|------|-------------------------------|
| 物件№ | 4100101164 |
| 部屋№ | 101 |
| 間取り | 1LDK (50.01㎡) 洋6.1 LDK13.3 |
| 賃料 | 75,000円 |
| 共益費 | 3,000円 |
| 駐車場 | 有り 別途3,300円(税込) |
| 住所 | 吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町 |
| 交通 | 麓バス停まで徒歩約3分(約190m) |
| 構造 | 木造2階建 |
| 築年数 | 2026 / 09 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年9月下旬) |
| 小中学校 | 櫛小学校(385m) 櫛中学校(490m) |
| 備考 | |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/06/05

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73090.html