

南向きで日当たり良好。リノベーション物件です。独立洗面台・室内洗濯機置き場・エアコン付きで設備良好です。収納スペースが充実しております。



## フォーブル祇園 202

物件№	4100151191
部屋№	202
間取り	2DK (37m <sup>2</sup> ) 洋6 洋6 DK6
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住 所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市祇園
-----	----------------------

交 通	和知川原バス停まで徒歩2分
-----	---------------

構 造	軽量鉄骨造2階建
-----	----------

築年数	1986 / 02(40年4ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	西池小学校(1,000m) 宮崎西中学校(1,800m)
------	---------------------------------

備 考	
-----	--



初期費用	
敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	49,500円
定 額 精 算	0円
鍵交換費用	11,000円
火災保険料	10,500円
家賃保証料	36,400円
<b>合 計</b>	<b>107,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/06/15

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73136.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73136.html)