

インターネット利用料も無料となり、個別に契約するコストを削減できます!遮音性・断熱性に優れたRC造マンションです!浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です!敷金・礼金不要となり、初期費用を抑えることもでき

ますよ!



# アーベイン松山 302

物件№	4100262396
部屋№	302
間取り	1LDK (35.19㎡) LDK9.46 洋3.6
賃料	61,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途9,900円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市松山
交通	たまゆらの湯バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2026 / 06
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	宮崎小学校(380m) 宮崎中学校(920m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	77,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	19,000円
家賃保証料	37,225円

合計 133,225円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号: 国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様: 仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600  
 情報有効期限 : 2026/06/15

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73144.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73144.html)