

宮崎市島之内に新築建築中の賃貸マンションです。R8年11月上旬から入居開始予定の物件です。オートロック付きで、インターネット無料、宅配ボックスもついている設備が充実したお部屋です。



**初期費用**

敷金	136,000円
礼金	0円
仲介手数料	78,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	57,040円
<b>合計</b>	<b>289,140円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**シャルテハイム 205**

物件№	4100110586
部屋№	205
間取り	2LDK (52.94㎡) 洋6.1 洋5.9 LDK10.5
賃料	68,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
交通	住吉バス停まで徒歩10分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2026 / 11
入居時期	指定時期(2026年11月上旬)
小中学校	住吉小学校(1,600m) 住吉中学校(280m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/06/19

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73162.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73162.html)