

宮崎市波島に建築中の新築賃貸マンションになります。宮崎東小学校まで徒歩7分の立地で2LDKの間取りでお客様のいらっしゃるファミリーにもおすすめのお部屋。インターネット無料、宅配ボックス、オートロックなど人気の設備のあるマンションです。イオン宮崎ショッピングセンター、宮崎市中心部へのアクセスも良好です。



初期費用

敷金	128,000円
礼金	0円
仲介手数料	73,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	53,840円
合計	273,540円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

波島1丁目YMマンション 101

物件№	4100211061
部屋№	101
間取り	2LDK (50.84㎡) 洋5.8 洋5.7 LDK10.9
賃料	64,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市波島
----	-----------------------

交通	萩崎バス停まで徒歩3分
----	-------------

構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2026 / 12
-----	-----------

入居時期	指定時期(2026年12月中旬)
------	------------------

小中学校	宮崎東小学校(500m) 東大宮中学校(1,700m)
------	--------------------------------

備考	
----	--



本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/07/06

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73167.html