

ニトリモール宮崎まで徒歩約15分。ショッピングにも大変便利です。1階は2LDK、2階は3LDKの間取りで、ご家族の方にオススメです。インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。宅配ボックス付きで、不在時もお荷物の受け取りが可能です。

バス 入居可 車庫 駐車場 洗濯機 収納 家具 家電 宅配ボックス 2LDK 3LDK 水通 排水 収納



### 初期費用

敷金	69,000円
礼金	0円
仲介手数料	79,860円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合計 173,860円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Chaleur K(シャルールケイ) 101

物件№	4100101180
部屋№	101
間取り	2LDK (51.5㎡) 洋5.2 洋5 LDK13
賃料	69,000円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途3,960円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市源藤町
交通	ニトリモール宮崎バス停まで徒歩約8分(約550m)
構造	木造2階建
築年数	2027 / 02
入居時期	指定時期(2027年2月中旬)
小中学校	宮崎南小学校(950m) 赤江中学校(2,200m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/06/30

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73280.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73280.html)