

ラクラス延岡ステーションコート 501

物件No	5100001998
部屋No	501
間取り	2LDK (51.56㎡) 洋6.7、洋5.9、LDK9.7
賃料	74,000円
共益費	なし
駐車場	無し

住所	延岡市北部エリア 宮崎県延岡市中川原町
----	------------------------

交通	中川原町 1丁目バス停まで徒歩2分
----	-------------------

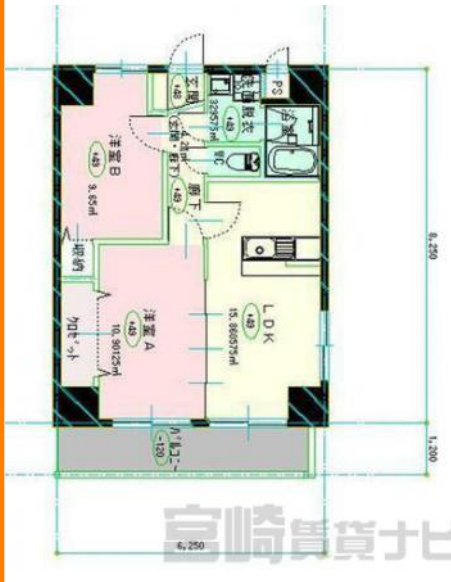
構造	鉄筋コンクリート造10階建
----	---------------

築年数	2023 / 02(3年4ヶ月)
-----	------------------

入居時期	2026年 07月 (下旬)
------	----------------

小中学校	(509m) (1,187m)
------	--------------------

備考	
----	--



初期費用	
敷金	148,000円
礼金	0円
仲介手数料	81,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	0円
家賃保証料	37,000円
<b>合計</b>	<b>266,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
 FAX：0982-21-4145  
 情報有効期限：2026/07/02

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73317.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73317.html)