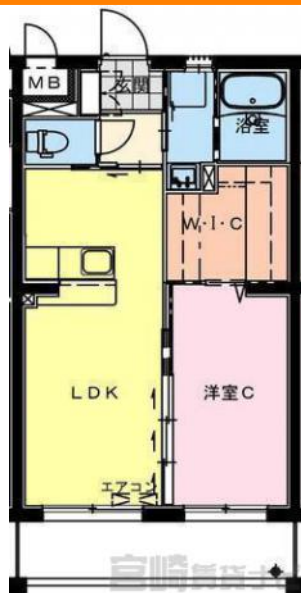


インターネット無料で月々のランニングコストが抑えられます。近隣には多数のスーパー、コンビニ等の商業施設があり、生活環境良好です。公園も複数あり、お子様のいるファミリーにもおすすめの物件です。オートロック・宅配ボックス・カラーモニターホン・防犯カメラ付きでセキュリティにも配慮したマンション。



### 初期費用

敷金	88,500円
礼金	0円
仲介手数料	69,300円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	50,720円
<b>合計</b>	<b>228,520円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## (仮称)恒久南Tマンション 303

物件No	4100101183
部屋No	303
間取り	1LDK (41㎡) 洋6.1 LDK10.3
賃料	59,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久南
交通	橋の元バス停まで徒歩約6分(約450m)
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2027 / 02
入居時期	指定時期(2027年2月中旬)
小中学校	恒久小学校(500m) 赤江中学校(1,500m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/14

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73394.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73394.html)