

インターネット無料で月々のランニングコストも抑えられます。TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。宅配ボックスや浴室乾燥機など標準設備についており設備充実しております。 契約開始から2年間は家賃10,000円の減額キャンペーン中です!



## マリベールラメール 206

物件№	4100101141
部屋№	206
間取り	1LDK (43.93㎡) 洋6.5 LDK10.3
賃料	60,500円
共益費	2,800円
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市谷川
交通	大淀中前バス停まで徒歩約2分(約140m)
構造	木造3階建
築年数	2026 / 03(新築)
入居時期	即入居可能
小中学校	大淀小学校(350m) 大淀中学校(160m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	60,500円
仲介手数料	73,150円
定額精算	80,000円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	34,950円

合計 266,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/20

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73448.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73448.html)