

# ハピネス ヴィレッジ 302

物件№	5100000041
部屋№	302
間取り	1LDK (41㎡) LDK9.7、洋6.5
賃料	54,000円
共益費	200円
駐車場	有り 込

住所	延岡市南部エリア 宮崎県延岡市浜砂
----	----------------------

交通	
----	--

構造	鉄筋コンクリート造3階建
----	--------------

築年数	2013 / 11(12年8ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	2026年 08月 (下旬)
------	----------------

小中学校	東小学校(800m) 延岡中学校(260m)
------	---------------------------

備考	
----	--



## 初期費用

敷金	81,000円
礼金	0円
仲介手数料	59,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	43,360円

合計 201,760円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

延岡 賃貸営業課  
 免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0982-21-4141  
 FAX : 0982-21-4145  
 情報有効期限 : 2026/07/24

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73473.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73473.html)