



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 66,000円 |
| 礼金    | 66,000円 |
| 仲介手数料 | 72,600円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 11,000円 |
| 火災保険料 | 20,000円 |
| 家賃保証料 | 37,150円 |

合 計 272,750円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ウェルレジデンス三ツ瀬 302

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 物件№  | 5100009135                   |
| 部屋№  | 302                          |
| 間取り  | 2LDK (56.87㎡)<br>LDK12、洋6、洋6 |
| 賃 料  | 66,000円                      |
| 共益費  | なし                           |
| 駐車場  | 無し                           |
| 住 所  | 延岡市南部エリア<br>宮崎県延岡市三ツ瀬町       |
| 交 通  | 安賀多3丁目バス停(110m)              |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造6階建                 |
| 築年数  | 2010 / 11(15年8ヶ月)            |
| 入居時期 | 即                            |
| 小中学校 | 恒富小学校(835m)<br>延岡中学校(1,561m) |
| 備 考  |                              |

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2026/07/31

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73492.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73492.html)