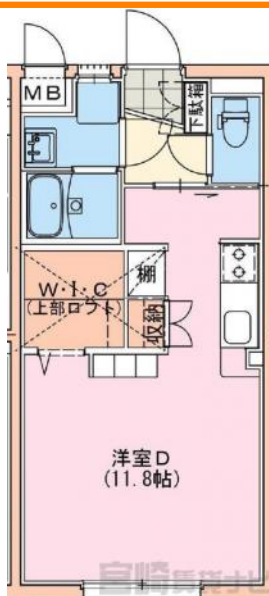


インターネット無料で月々のランニングコストが抑えられます。オートロック・防犯カメラ・モニターホン完備で一人暮らしにも安心のセキュリティ!宅配ボックス完備しているので、不在の際に荷物の受け取りも可能です。TVモニターホン付きで訪問者の顔が確認できます。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 82,500円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 64,900円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 20,000円 |
| 家賃保証料 | 47,520円 |

合 計 214,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

(仮称)花山手東3丁目YMマンション 303

|       |                                |
|-------|--------------------------------|
| 物件No. | 4100101187                     |
| 部屋No. | 303                            |
| 間取り   | 1R (31.2㎡)<br>洋11.8            |
| 賃料    | 55,000円                        |
| 共益費   | なし                             |
| 駐車場   | 有り 別途4,400円(税込)                |
| 住 所   | 大坪・花山手エリア<br>宮崎県宮崎市花山手東        |
| 交 通   | 花山手東1丁目バス停まで徒歩約2分(約190m)       |
| 構 造   | 鉄筋コンクリート造3階建                   |
| 築年数   | 2027/03                        |
| 入居時期  | 指定時期(2027年3月中旬)                |
| 小中学校  | 大淀小学校(1,700m)<br>大淀中学校(1,500m) |
| 備 考   |                                |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市西中村3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会

（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/08/16

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73532.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73532.html)