

清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です。オートロック・ALSOKホームセキュリティ付きで防犯面安心となっております。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地となっております。近隣には様々な商業施設が多く、生活しやすい周辺環境も魅力的です。



| 初期費用  |       |          |
|-------|-------|----------|
| 敷金    | 礼金    | 0円       |
| 仲介手数料 | 定額精算  | 108,000円 |
| 鍵交換費用 | 火災保険料 | 124,300円 |
| 家賃保証料 |       | 82,500円  |
|       |       | 16,500円  |
|       |       | 0円       |
|       |       | 0円       |
| 合 計   |       | 331,300円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| D-resena花ヶ島 101 |                                    |
|-----------------|------------------------------------|
| 物件№             | 4100121249                         |
| 部屋№             | 101                                |
| 間取り             | 2LDK (60.46㎡)<br>洋6.6 洋6.1 LDK12.2 |
| 賃 料             | 108,000円                           |
| 共益費             | 4,000円                             |
| 駐車場             | 有り 別途5,500円(税込)                    |
| 住 所             | 花ヶ島・大島エリア<br>宮崎県宮崎市花ヶ島町            |
| 交 通             | 花ヶ島バス停まで徒歩2分                       |
| 構 造             | 軽量鉄骨造3階建                           |
| 築年数             | 2026 / 12                          |
| 入居時期            | 指定時期(2026年12月下旬)                   |
| 小中学校            | 東大宮小学校(700m)<br>東大宮中学校(1,200m)     |
| 備 考             |                                    |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会  
（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2026/08/23

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a73534.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a73534.html)