

人気のユーミーマンションです。2LDKなので広々と生活することができます。



初期費用

敷金	112,000円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,560円
<b>合計</b>	<b>240,360円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

メゾン エピナール 101

物件№	4100111417
部屋№	101
間取り	2LDK (51.72㎡) LDK11.2 洋6 洋4.9
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	宮本バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2013 / 01(13年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)
小中学校	広瀬北小学校(1,100m) 久峰中学校(1,800m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/04/30

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a7534.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a7534.html)