

佐土原駅まで約900メートル、周辺環境もよく設備が充実した物件です。周辺は閑静な住宅街で落ち着いた雰囲気です。南向きの間取りで日当たりも良好です。駐車場も大変広いです。



初期費用

敷金	0円
礼金	44,000円
仲介手数料	50,600円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>197,900円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

メゾンドアダージヨB棟 101

物件№	4100111445
部屋№	101
間取り	1LDK (37.76㎡) 洋4.2 LDK10
賃料	44,000円
共益費	1,800円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)

住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田島
交通	広瀬学校下バス停まで徒歩7分
構造	木造2階建
築年数	2013 / 01(13年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	広瀬小学校(757m) 広瀬中学校(868m)

備考	
----	--



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/19

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a7617.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a7617.html)