

徒歩圏内にコンビニやドン・キホーテがありますので生活の利便性も高いです。ウォークインクローゼット付き。靴箱も奥行あるタイプで様々なものの収納に役立ちます。高い場所から見渡せる眺望も魅力のひとつ。また、角部屋で窓が多く風通しも良好。是非、ご検討ください。



## レジデンス神宮イースト 702

物件№	4100141198
部屋№	702
間取り	1LDK (40.54㎡) 洋6 LDK9.8
賃料	53,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,000円(税込)

住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市神宮東1丁目5番21号
----	-------------------------------

交通	神宮東町バス停まで徒歩1分
----	---------------

構造	鉄筋コンクリート造9階建
----	--------------

築年数	2008 / 02(18年3ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
------	-----------------

小中学校	江平小学校(1,300m) 宮崎東中学校(450m)
------	-------------------------------

備考	
----	--



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	62,700円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	47,520円

合計 143,620円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/27

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a794.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a794.html)