

インターネット無料(光1G)の物件となっております!セブンイレブンやフ デリーまで徒歩10分(800m)と生活しやすい立地環境です!  
また縦列駐車できるため、来客者が来ても安心です!敷金、礼金0と、初期費用も抑えられます!!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	41,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	30,720円

合計 105,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ディアス上田島 202

物件№	4100119032
部屋№	202
間取り	1DK (24.3㎡) 洋7 DK5
賃料	35,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町上田島1861番地5
交通	まんだらバス停まで徒歩3分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2000 / 01(25年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年10月下旬)
小中学校	佐土原小学校(790m) 佐土原中学校(1,400m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/09/06

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a8052.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a8052.html)