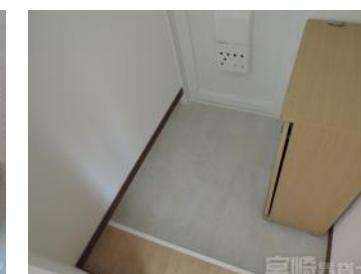


南向きでバルコニーが広く日当たり良好です。北バイパス(徒歩2分)近くで交通の便、良好です。お部屋の方をリノベーションしています。お問い合わせはお早めに。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷 金   | 55,000円 |
| 礼 金   | 55,000円 |
| 仲介手数料 | 60,500円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 18,700円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 45,760円 |

合 計 252,960円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/02/18

## 第2中村マンション 306

|      |  |
|------|--|
| 物件Nb | 4100121008                               |
| 部屋Nb | 306                                      |
| 間取り  | 2LDK (57m <sup>2</sup> )<br>洋4.5 洋6 LDK8 |
| 賃 料  | 55,000円                                  |
| 共益費  | なし                                       |
| 駐車場  | 有り 入                                     |
| 住 所  | 花ヶ島・大島エリア<br>宮崎県宮崎市花ヶ島町                  |
| 交 通  | 花ヶ島バス停まで徒歩4分                             |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造4階建                             |
| 築年数  | 1985 / 09(40年5ヶ月)                        |
| 入居時期 | 即入居可能                                    |
| 小中学校 | 大宮小学校(1,000m)<br>大宮中学校(1,800m)           |
| 備 考  | TCM                                      |

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a8136.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a8136.html)

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介