

ついちよる一む対応でネットとケーブルTVが無料。鹿児島放送も視聴できます。収納は2箇所あり、パイプハンガー付きで便利です。西向きの最上階角部屋ですが、出窓も大きく明るいお部屋です。室内洗濯機置き場や独立洗面所はうれしい設備です。



初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	52,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	38,720円
合計	124,920円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

イル・フルール 403

物件№	4100121014
部屋№	403
間取り	1DK (32.59㎡) 洋6 DK6
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市花ヶ島町499番地8
交通	北花ヶ島バス停まで徒歩3分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2002 / 03(23年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	大宮小学校(2,000m) 大宮中学校(3,400m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/03/10

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a8201.html