



|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 48,400円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 14,000円 |
| 火災保険料 | 17,000円 |
| 家賃保証料 | 22,675円 |

合 計 102,075円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。



大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

**FAX : 0985-27-3844**

情報有効期限：2025/10/01

## 物件No. 4100121084

部屋№ 402

間取り **1K** (29.25m<sup>2</sup>)  
洋8 K5

|    |         |
|----|---------|
| 賃料 | 44,000円 |
|----|---------|

|     |    |
|-----|----|
| 共益費 | なし |
|-----|----|

駐車場 有り 込

住 所 花ヶ島・大島エリア  
宮崎県宮崎市芳土

**交通** 蓮ヶ池バス停まで徒歩3分

**構造** 鉄筋コンクリート造4階建

築年数 1999／02(26年7ヶ月)

**入居時期** 指定時期(2025年10月中旬)

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 小中学校 | 住吉南小学校(840m)<br>住吉中学校(3,800m) |
|------|-------------------------------|

備考

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a8581.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a8581.html)