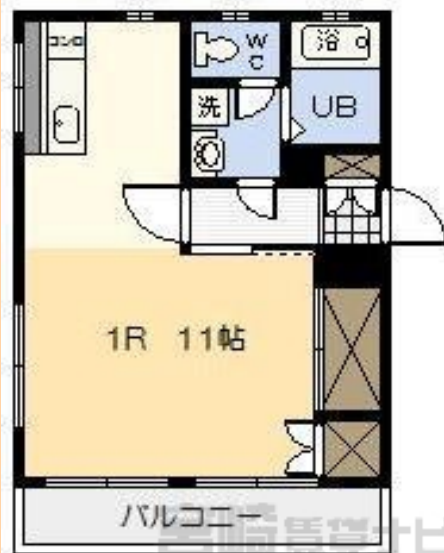


11帖の広々ワンルームマンションです。ゆったりとした空間はオススメです。収納も大きく、荷物の多い方もすっきり収納できます。脱衣所、室内洗濯機置き場、温水洗浄便座、エアコンなど嬉しい設備が揃っております。南向きのお部屋で日当たり良好です



# 黒木コーポ 102

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 物件№  | 4100121223                       |
| 部屋№  | 102                              |
| 間取り  | 1R (37.46㎡)<br>洋11               |
| 賃料   | 39,000円                          |
| 共益費  | なし                               |
| 駐車場  | 有り 別途3,000円                      |
| 住所   | 花ヶ島・大島エリア<br>宮崎県宮崎市大島町1625番地27   |
| 交通   | 東権現町バス停まで徒歩6分                    |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造3階建                     |
| 築年数  | 2003 / 03(23年1ヶ月)                |
| 入居時期 | 指定時期(2026年6月下旬)                  |
| 小中学校 | 東大宮小学校(1,500m)<br>東大宮中学校(1,400m) |
| 備考   |                                  |



| 初期費用  |   |          |
|-------|---|----------|
| 敷金    | 金 | 0円       |
| 礼金    | 金 | 0円       |
| 仲介手数料 |   | 46,200円  |
| 定額精算  |   | 0円       |
| 鍵交換費用 |   | 15,400円  |
| 火災保険料 |   | 18,000円  |
| 家賃保証料 |   | 33,920円  |
| 合計    |   | 113,520円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/07



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9025.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9025.html)