

東大宮エリアで小学校まで徒歩5分圏内の賃貸物件です。ベランダがウッドデッキ使用になっており、前方は空き地の為、陽当たり・眺望良好です。

24h



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	53,900円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	39,200円

合 計 126,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## パルテネールM 101

物件№	4100129008
部屋№	101
間取り	2DK (48m <sup>2</sup> ) 和6 洋6 DK6
賃 料	49,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市東大宮
交 通	団地入口バス停まで徒歩4分
構 造	木造2階建
築年数	1998 / 03(27年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月下旬)
小中学校	東大宮小学校(270m) 東大宮中学校(1,100m)
備 考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/03/04

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9149.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9149.html)