大島町に位置する3DKタイプのファミリー向けのお部屋です。人気の「ユーミーマンション」になります。鉄筋コンクリート造です ので遮音性に優れています。和室が一間御座います。夏は涼しく、冬は暖かく一年中を通して快適に過ごせますよ。「ディスカウ

## ントドラッグコスモス 大島店」まで徒歩3分(約190m)と買い物にも便利。





















## 初期費用

敷金120,000円礼金0円仲介手数料66,000円定額精算0円鍵交換費用0円火災保険料18,000円家賃保証料48,000円

合 計 252,000円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## **一**大興不動産

宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号:国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-27-3332 FAX: 0985-27-3844

情報有効期限: 2025/10/03

サングリーン藤沢2 205	
物件Na.	4100129010
部屋Na	205
間取り	3DK (58㎡) 洋6洋6和6 DK6
賃 料	60,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	花ケ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交 通	笹原バス停まで徒歩10分
構造	鉄筋コンクリート造6階建
築年数	2003 / 03(22年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年9月下旬)
小中学校	東大宮小学校(1,200m) 東大宮中学校(2,100m)
備考	**********
この物件の詳細は	

この物件の詳細は

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a9172.html