

静かな環境が魅力的な単身向けアパートです!一般的な1Kよりもキッチンスペースが広い為、お部屋を有効的に使うことができます。10号線まで車で5分、近隣にも車で5分圏内にコンビニがあったりと不便な立地ではありません。室内洗濯機置き場や独立洗面台など、女性にうれしい設備が充実しております!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	35,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	25,920円

合計 94,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## コート・プレジール 103

物件№	4100129017
部屋№	103
間取り	1K (30.34㎡) 洋6K5
賃料	30,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下田 島19228番地2
交通	広瀬学校下バス停まで徒歩28分
構造	木造2階建
築年数	1999 / 03(26年5ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年9月下旬)
小中学校	広瀬小学校(1,920m) 広瀬中学校(2,050m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/08/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9235.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9235.html)