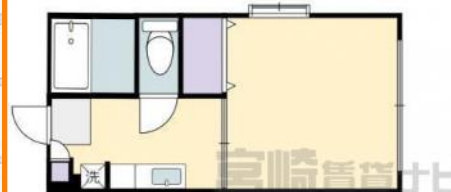


高速インターネットが無料で利用可能!テレワークや動画視聴、オンラインゲームも快適に楽しめます。最上階角部屋で日当たり、風通しも良好でプライベートも快適に生活できます。お湯の温度が安定するので、冬でも快適なバスタイムを実現。温度調整の手間が省け、節水効果も期待できます徒歩2分以内にコンビニ&徒歩4分以内にスーパーちょっとした買い物から日常の食材調達までラクラク!



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	32,320円

合計 109,720円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# グローリィ1301

物件№	4100131034
部屋№	301
間取り	1R (22.68㎡) 洋8
賃料	37,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	平和台エリア 宮崎県宮崎市矢の先町
交通	霧島5丁目バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2001 / 09(24年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年6月下旬)
小中学校	大宮小学校(1,200m) 大宮中学校(350m)
備考	

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9468.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9468.html)