

南九州短期大学の西側にある賃貸マンション「ソラーレ」をご紹介します。コンビニ・ドラッグストアまで徒歩3分と好立地です。安心のオートロックにダブルロックの玄関ドア仕様です。ケーブルテレビ無料なので視聴チャンネルが増えてうれしいですね



# ソラーレ霧島 301

物件№	4100131046
部屋№	301
間取り	1LDK (40.3㎡) 洋4 LDK10.6
賃料	53,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,000円(税込)
住所	神宮・江平エリア 宮崎県宮崎市霧島
交通	下北方バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2007 / 01(19年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月上旬)
小中学校	西池小学校(2,200m) 宮崎西中学校(3,200m)
備考	



### 初期費用

敷金	0円
礼金	106,000円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	29,600円

合計 233,900円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/06/14



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9547.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9547.html)