

インターネット無料で毎月のコスト削減!オートロック付きでセキュリティ安心のマンションです。鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。近隣には様々な商業施設が多く、生活しやすい周辺環境も魅力的です。



**初期費用**

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 敷金        | 0円              |
| 礼金        | 106,000円        |
| 仲介手数料     | 63,800円         |
| 定額精算      | 0円              |
| 鍵交換費用     | 16,500円         |
| 火災保険料     | 18,000円         |
| 家賃保証料     | 29,000円         |
| <b>合計</b> | <b>233,300円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# ソラーレ霧島 302

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 4100131046                      |
| 部屋№  | 302                             |
| 間取り  | 1LDK (40.3㎡)<br>洋4 LDK10.6      |
| 賃料   | 53,000円                         |
| 共益費  | なし                              |
| 駐車場  | 有り 別途5,000円(税込)                 |
| 住所   | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市霧島            |
| 交通   | 下北方バス停まで徒歩2分                    |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造8階建                    |
| 築年数  | 2007 / 01(19年6ヶ月)               |
| 入居時期 | 即入居可能                           |
| 小中学校 | 西池小学校(2,200m)<br>宮崎西中学校(3,200m) |
| 備考   |                                 |



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/07/18

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9548.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9548.html)