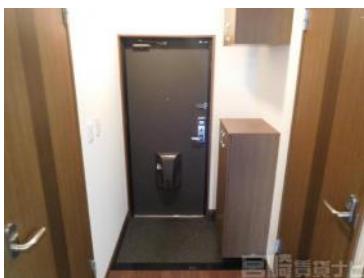


宮崎市下北方の幹線道路沿いにある賃貸物件です。宮崎市でも数少ないペット飼育可のお部屋となっております。室内は単身様向けの1Kの間取りです。エアコン、浴室乾燥、コンロ等設備が充実しております。



#### 初期費用

敷 金	40,000円
礼 金	0円
仲介手数料	48,400円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	10,000円

合 計 113,400円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/25

## Pure.Shangri-La 103

物件Nb	4100131122
部屋Nb	103
間取り	1K (30.96m <sup>2</sup> ) 洋9.1 K4.5
賃 料	40,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住 所	平和台エリア 宮崎県宮崎市下北方町
交 通	東矢の先バス停まで徒歩5分
構 造	鉄骨造2階建
築年数	2007 / 03(18年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	大宮小学校(360m) 大宮中学校(740m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanaki-chintai.com/search/details\\_a9682.html](https://www.miyanaki-chintai.com/search/details_a9682.html)

 **大興不動産**

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階