



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 41,800円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 19,000円 |
| 家賃保証料 | 30,400円 |

合 計 107,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 第2重永マンション A305

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 物件№  | 4100141041                   |
| 部屋№  | A305                         |
| 間取り  | 1DK (31.45㎡)<br>洋8 DK4.5     |
| 賃 料  | 38,000円                      |
| 共益費  | なし                           |
| 駐車場  | 有り 込                         |
| 住 所  | 神宮・江平エリア<br>宮崎県宮崎市神宮東        |
| 交 通  | 宮崎神宮バス停まで徒歩2分                |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造5階建                 |
| 築年数  | 1981 / 03(44年8ヶ月)            |
| 入居時期 | 指定時期(2025年12月上旬)             |
| 小中学校 | 大宮小学校(790m)<br>大宮中学校(1,900m) |
| 備 考  | TCM                          |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2025/11/18

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a9993.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a9993.html)