



#### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷金    | 0円       |
| 礼金    | 160,000円 |
| 仲介手数料 | 88,000円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 41,800円  |
| 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料 | 64,000円  |

合 計 371,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事(9)第2927号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (一社) 宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社) 九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141

FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/05/23

## 志田貸家

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件No | 5300002113                     |
| 部屋No |                                |
| 間取り  | 4LDK (112.81㎡)<br>洋6、洋6、洋6、洋6、 |
| 賃 料  | 80,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 有り 込                           |
| 住 所  | 延岡市南部エリア<br>宮崎県延岡市別府町          |
| 交 通  | 伊達2丁目バス停まで徒歩8分                 |
| 構 造  | 木造1階建                          |
| 築年数  | 1979/01(46年4ヶ月)                |
| 入居時期 | 即                              |
| 小中学校 | 東小学校(1,300m)<br>延岡中学校(1,600m)  |
| 備 考  |                                |

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h1678.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h1678.html)