

# 木原ハウス

物件No	6300000512
部屋No	
間取り	3DK (50.01㎡) 和6、和6、洋4.5、DK
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込

住所	日向市南部エリア 宮崎県日向市財光寺
----	-----------------------

交通	ひよこ保育園入口PBバス停まで 徒歩約2分
----	--------------------------

構造	木造1階建
----	-------

築年数	1987 / 07(38年8ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	2026年04月(下旬)
------	--------------

小中学校	財光寺南小学校(550m) 財光寺中学校(900m)
------	-------------------------------

備考	初期費用：177,600円(この金額に賃料が 加算されます)
----	-----------------------------------



## 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	45,000円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	19,000円
家賃保証料	36,000円

合計 163,200円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要  
となります。

# 大興不動産

宮崎県日向市北町1丁目89番地

日向賃貸営業部  
免許番号：宮崎県知事(8)第3159号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-55-9123  
FAX：0982-52-7262  
情報有効期限：2026/04/08

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h3615.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3615.html)