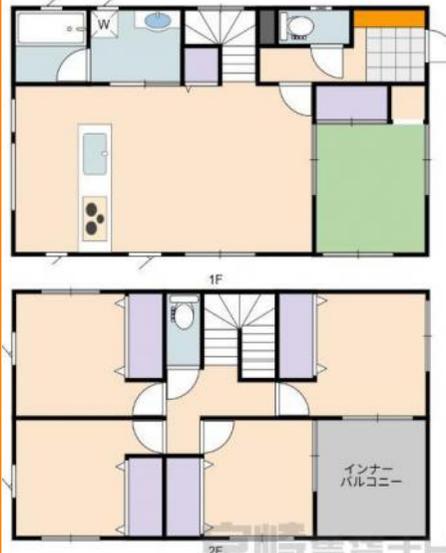


室内広く各部屋収納がありますので荷物の多い方や、お子様がいらっしゃる家庭の方でも安心です。南向きで白基調のお部屋ですので、室内が全体的に明るくなっております。駐車場も広く、運転が不安な方でも安心ですし、庭も広くバーベキューなんかもできます。徒歩圏内にコンビニがあり、近くにはスーパーもありますので便利な立地です。



### 初期費用

敷金	130,000円
礼金	260,000円
仲介手数料	143,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	120,000円

合計 673,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 福田貸家

物件No.	4300518999
部屋No.	
間取り	5LDK (102.87㎡) DK20 和5 洋5 洋5 洋5
賃料	130,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	橋の元バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2022 / 03(3年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年7月上旬)
小中学校	赤江小学校(680m) 赤江東中学校(650m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/16

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h3763.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3763.html)