



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 70,000円 |
| 仲介手数料 | 38,500円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 28,000円 |

合 計 136,500円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## 新浜町貸家

|      |                                 |
|------|---------------------------------|
| 物件№  | 5300002709                      |
| 部屋№  |                                 |
| 間取り  | 3DK (57.76㎡)<br>DK6、洋8、洋6、洋4.   |
| 賃 料  | 35,000円                         |
| 共益費  | なし                              |
| 駐車場  | 無し                              |
| 住 所  | 延岡市南部エリア<br>宮崎県延岡市新浜町           |
| 交 通  |                                 |
| 構 造  | 木造2階建                           |
| 築年数  | 1975 / 12(49年8ヶ月)               |
| 入居時期 | 相談                              |
| 小中学校 | 伊形小学校(2,700m)<br>土々呂中学校(2,100m) |
| 備 考  |                                 |

**大興不動産**

宮崎県延岡市出北2丁目14番19号太平ビル1階

延岡 賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事(9)第2927号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0982-21-4141  
FAX：0982-21-4145

情報有効期限：2025/09/05

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_h3769.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_h3769.html)